

**PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI**

Nomor: 001/P/JP1/PP-OB-MRT/II/2025

**Pengadaan Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda)**

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda)**, dengan rincian sebagai berikut:

**1. Rincian Pekerjaan**

**Nama Pekerjaan :** Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda)

**Lingkup Pekerjaan :** Adapun ruang lingkup pekerjaan untuk Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan Lingkup Pekerjaan\* yang akan dilelangkan adalah sebagai berikut:

- Kondisi lingkungan yang aman dan tertib di area Depo, Stasiun Lebak Bulus, Stasiun Fatmawati dan ratangga;
- Pengamanan tamu VIP/VVIP yang menggunakan MRT Jakarta di area Depo, Stasiun Lebak Bulus, Stasiun Fatmawati dan ratangga;

*\*Untuk detail informasi lainnya mengacu pada dokumen RFP.*

**2. Persyaratan Peserta**

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

**Administrasi :**

1. Salinan Akte Pendirian Perusahaan Awal beserta perubahan yang terakhir;
2. Pengesahan KEMENKUMHAM Akta Pendirian beserta perubahan yang terakhir;
3. Berbadan Hukum di Indonesia (lengkap dan masih berlaku) meliputi Akta Pendirian, SIUP, NIB, NPWP, TDP, Domisili Perusahaan dan lainnya yang diatur dalam peraturan perundang-undangan yang berlaku;
4. Surat Izin Operasional (SIO) Badan Usaha Jasa Pengamanan (BUJP) yang diterbitkan Mabes Polri (valid dan masih berlaku) mencakup lokasi kerja di wilayah Polda Metro Jaya (DKI Jakarta);
5. Surat Izin Operasional (SIO) Badan Usaha Jasa Pengamanan (BUJP) Bidang Jasa Penyediaan Satwa;
6. Melampirkan laporan audit keuangan oleh lembaga berwenang minimal 2 tahun sebelumnya (2023 dan 2024)
7. Merupakan anggota Asosiasi Badan Usaha Jasa Pengamanan, dibuktikan dengan melampirkan dokumen keanggotaan yang masih berlaku;
8. Melampirkan:
  - a. Sertifikasi ISO 9001: Sistem manajemen mutu
  - b. Sertifikasi ISO 14001: Sistem manajemen lingkungan
  - c. Sertifikasi ISO 45001: standar K3 atau SMK 3
  - d. Penerapan/ Implementasi ISO 37001: Sistem Manajemen Anti Penyuapan
  - e. Penerapan/ Implementasi ISO 27001: Sistem Manajemen keamanan informasi
9. Surat pernyataan tunduk kepada Request for Proposal (RFP) serta syarat dan ketentuan pengadaan (Lampiran 1)
10. Surat pernyataan sanggup melaksanakan pekerjaan (Lampiran 2)
11. Surat pernyataan pencairan bid bond (jaminan penawaran) (Lampiran 3)
12. Surat pernyataan pencairan performance bond (jaminan pelaksanaan) (Lampiran 4)

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** info@jakartamrt.co.id

13. Surat kuasa (apabila penandatanganan surat penawaran bukan pimpinan perusahaan yang tercantum dalam akte) (Lampiran 5)
14. Surat pernyataan Pakta integritas (Lampiran 6)
15. Surat penawaran harga (Lampiran 7)
16. Surat pernyataan tidak termasuk dalam daftar hitam (Lampiran 8)

**Teknis:**

- 1) Melampirkan Metodologi Pelaksanaan Pekerjaan yang ditawarkan dalam Paket Pengadaan ini;
- 2) Melampirkan rekapitulasi personil;
- 3) Pengalaman perkerjaan sejenis dalam Penyedia Jasa Pengelola Pengamanan Kepolisian yang digunakan oleh Obyek Vital Nasional (Obvitnas) dalam 2 tahun terakhir dilengkapi dengan lampiran perjanjian/PO/SPK.

*(aspek administrasi dan teknis diatas disampaikan pada saat submission proposal penawaran & persyaratan lainnya mengacu pada portal E-Procurement & Detail mengacu pada dokumen RFP.)*

### 3. Pendaftaran

Hari/Tanggal : Rabu, 05 s/d Jumat, 14 Februari 2025

Waktu : 09.00 WIB s/d 17.00 WIB

Klasifikasi : Jasa

Sub bidang : **Outsource Security**

Mekanisme : • **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** silahkan agar dapat melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada portal e-proc dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi **Approve Vendor List (AVL)** atau **Shortlist**. Kemudian, klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di e-proc dan **submit/upload** dokumen **Letter Of Intent (LOI)** ke dalam sistem e-proc PT MRT Jakarta (Perseroda).

• **Bagi yang telah menjadi rekanan (AVL/Shortlist):** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di e-proc MRT dan **submit** dokumen **Letter Of Intent (LOI)** kedalam sistem e-proc PT MRT Jakarta (Perseroda).

• **Template Letter Of Intent (LOI)** mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat di unduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta

**(pendaftaran LOI disesuaikan dengan paket yang ingin di ikuti, jika ingin mengikuti seluruh paket pengadaan (3 paket), maka peserta wajib mengirimkan 3 Surat Ketertarikan/LOI pada masing-masing paket pengadaan)**

### 4. Rapat Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*)

Hari : Senin, 17 Februari 2025

Pukul : TBA

Tempat : Offline atau Online Melalui Ms. Teams

*(Informasi Detail Undangan akan disampaikan terpisah melalui Email kepada seluruh peserta yang mendaftar.)*

5. Peserta yang diperkenankan mengikuti kegiatan *Aanwijzing* adalah peserta yang sudah mendaftar dalam paket pengadaan ini sebagaimana disebutkan dalam Poin 3.

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** [info@jakartamrt.co.id](mailto:info@jakartamrt.co.id)

6. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
7. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi [ppbujp2025@jakartamrt.co.id](mailto:ppbujp2025@jakartamrt.co.id) atau Nomor Hotline Departement *Strategic Procurement* 0815 8211 008, dan jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan *email* kepada: [support-eproc@jakartamrt.co.id](mailto:support-eproc@jakartamrt.co.id) dengan subject email : JASA PENGAMANAN REGIONAL 1 \_ (NAMA PERUSAHAAN)

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 5 Februari 2025

**Panitia Pengadaan Jasa Pengamanan**

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** [info@jakartamrt.co.id](mailto:info@jakartamrt.co.id)

**LAMPIRAN**

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

**LETTER OF INTENT (LOI)**

Jakarta, Tanggal \_\_\_\_\_

No Surat : \_\_\_\_\_  
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan Jasa Pengamanan PT MRT Jakarta (Perseroda).

**Yth. Panitia Pengadaan Jasa Pengamanan PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
**UP Unit Kerja *Strategic Procurement* PT MRT Jakarta (Perseroda)**

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses Pengadaan Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan ini kami PT \_\_\_\_\_ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Panitia Pengadaan terkait dengan Jasa Pengamanan Regional 1 PT MRT Jakarta (Perseroda), dan akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,

PT. \_\_\_\_\_

**Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-**

**Nama Penanggung Jawab Perusahaan**  
**Jabatan Penanggung Jawab**

**Note :**

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

**PT MRT Jakarta (Perseroda)**  
Wisma Nusantara, 21<sup>th</sup> floor,  
Jl. M. H. Thamrin 59  
Jakarta 10350  
Indonesia

**Telp.** (62)21 - 3103629  
**Fax** (62)21 - 3155846  
**Email** info@jakartamrt.co.id