

PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 001/P/MEP/P-OB-MRT/III/2024

Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal, & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

PT MRT Jakarta (Perseroda) akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal, & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)**, dengan rincian sebagai berikut:

1. Rincian Pekerjaan

Nama Pekerjaan : Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal, & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda)

Lingkup Pekerjaan : Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal, dan Perpipaan Pada Depo, RSS, dan Stasiun MRT Jakarta bertujuan untuk memastikan tenaga kerja yang kompeten untuk pekerjaan tersebut dan ketersediaan material kerja yang sesuai, sehingga segala prosesnya dapat berjalan dengan lancar dan kualitas hasil pekerjaan terjaga. Sasaran/hasil pengadaan ini adalah sebagai berikut:

- 1) Tersedianya tenaga kerja yang berkompeten untuk melaksanakan pekerjaan perawatan Mekanikal, Elektrikal, dan Sistem Perpipaan.
- 2) Tersedianya material mekanikal, elektrikal, dan sistem perpipaan sesuai dengan spesifikasi yang telah ditentukan.
- 3) Tersedianya material disertai dengan tenaga kerja dan instalasi pekerjaan mekanikal, elektrikal dan sistem perpipaan sesuai dengan spesifikasi yang telah ditentukan.
- 4) Dengan melakukan pekerjaan tersebut, peningkatan ketersediaan dan keandalan asset Mekanikal, Elektrikal, dan Sistem Perpipaan demi meningkatkan efisiensi, menjaga performa dan penilaian Standar Pelayanan Minimum (SPM) pada stasiun MRT dapat direalisasikan.

**Untuk detail informasi lainnya mengacu pada dokumen RFP.*

2. Persyaratan Peserta

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan sebagai berikut :

Administrasi :

- 1) Salinan Akta Pendirian Perusahaan Awal, beserta perubahan yang terakhir;
- 2) Pengesahan Kemenkumham Akta Pendirian, beserta perubahan yang terakhir;
- 3) Salinan Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP) dan Surat Keterangan Domisili Perusahaan (SKDP) atau Nomor Induk Berusaha (NIB) yang lengkap dengan Izin Lokasi;
- 4) Salinan NPWP dan SPPKP;
- 5) Jaminan Penawaran berupa Bank Garansi (*Bid Bond*);
- 6) Surat Pernyataan Pencairan *Bid Bond*;

PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

- 7) Surat Pernyataan Tunduk kepada Request For Proposal (RFP);
- 8) Surat Pernyataan Sanggup Melaksanakan Pekerjaan sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan;
- 9) Surat Kuasa Resmi, Apabila Penandatanganan Surat Penawaran bukan Pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam Akte;
- 10) Surat Pernyataan Pakta Integritas;
- 11) Surat Penawaran Harga;
- 12) Melampirkan SMK3 Kemenaker / ISO 45001;
- 13) Melampirkan ISO 9001.

Teknis :

- 1) Usulan Metodologi Pelaksanaan Pekerjaan;
- 2) Usulan Tenaga Ahli / Personil;
- 3) Melampirkan Spesifikasi Material Pendukung;
- 4) Usulan Timeline Pemenuhan Personil;
- 5) Melampirkan Pengalaman Pekerjaan Sejenis.

**aspek administrasi dan teknis diatas disampaikan pada saat submission proposal penawaran & persyaratan lainnya mengacu pada portal E-Procurement.*

3. Pendaftaran

Hari/Tanggal : Rabu, 13 Maret 2024 s/d Selasa, 19 Maret 2024

Waktu : 08.00 WIB s/d 17.00 WIB

Klasifikasi : Jasa

Sub bidang : *Maintenance Machine / Operational Equipment*

Mekanisme : • **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** silahkan agar dapat melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada *portal e-proc* dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi **Approve Vendor List (AVL)** atau *Shortlist*. Kemudian, klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit/upload* dokumen *Letter Of Intent (LOI)* ke dalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

• **Bagi yang telah menjadi rekanan (AVL / Shortlist):** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* MRT dan *submit* dokumen *Letter Of Intent (LOI)* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

(template Letter Of Intent (LOI) mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat di unduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta)

4. Rapat Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)

Hari : Rabu, 20 Maret 2024

Pukul : 10.00 WIB

Tempat : Wisma Nusantara Lt. 21, Jl. M.H Thamrin Jakarta Pusat.

5. Peserta yang diperkenankan mengikuti kegiatan Aanwijzing adalah peserta yang membawa copy identitas dan sudah mendaftar dalam paket pengadaan ini sebagaimana disebutkan dalam Poin 3.

PT MRT Jakarta (Perseroda)

Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629

Fax (62)21 - 3155846

Email info@jakartamrt.co.id

6. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
7. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi procurement@jakartamrt.co.id atau jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan *email* kepada: support-eproc@jakartamrt.co.id dengan subject email : PENGADAAN JASA PERAWATAN MEKANIKAL, ELEKTRIKAL, & SISTEM PERPIPAAN PADA DEPO, RSS, DAN STASIUN PT MRT JAKARTA _ (NAMA PERUSAHAAN)

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 8 Maret 2024

Unit Kerja Procurement

PT MRT Jakarta (Perseroda)
Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id

LAMPIRAN

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, ---- Maret 2024

No Surat : _____
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda).

Yth. Unit Kerja *Procurement Operation*

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan ini kami PT _____ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Unit Kerja *Procurement* terkait dengan Pengadaan Jasa Perawatan Mekanikal, Elektrikal, & Sistem Perpipaan Pada Depo, RSS, Dan Stasiun PT MRT Jakarta (Perseroda), serta akan mematuhi seluruh proses serta peraturan pengadaan yang berlaku. Apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,
PT. _____

Materai Rp10.000,- / Materai Elektronik Rp10.000,-

Nama Penanggung Jawab Perusahaan
Jabatan Penanggung Jawab

Note :

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dengan LOI dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

PT MRT Jakarta (Perseroda)
Wisma Nusantara, 21th floor,
Jl. M. H. Thamrin 59
Jakarta 10350
Indonesia

Telp. (62)21 - 3103629
Fax (62)21 - 3155846
Email info@jakartamrt.co.id