

PENGUMUMAN PELELANGAN DENGAN PASCAKUALIFIKASI

Nomor: 001/P/IPAL/PP-OB-MRT/V/2022

Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) PT MRT Jakarta (Perseroda)

PT MRT Jakarta akan melaksanakan Pelelangan dengan Pascakualifikasi untuk **Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) PT MRT Jakarta (Perseroda)**, dengan rincian sebagai berikut:

1. Rincian Pekerjaan

- Nama Pekerjaan : Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)
Lingkup Pekerjaan : Adapun ruang lingkup pekerjaan untuk pengadaan ini adalah sebagai berikut, namun tidak terbatas pada:
- a) Membuat program pelaksanaan jasa manajemen operasional pada setiap STP di stasiun layang, bawah tanah, RSS dan di depo serta IWWTP di depo.
 - b) Melakukan serangkaian jasa manajemen operasional berdasarkan program pelaksanaan yang disepakati yang didefinisikan dalam Poin (3) di atas seperti berikut:
 1. Operasional harian pada semua fasilitas STP dan IWWTP;
 2. Pemantauan/pemeriksaan berkala alat ukur yang menunjukkan kondisi masing-masing fasilitas, dan mencatat hasil pemantauan pada lembar format yang dipersiapkan sebelumnya;
 3. Mengatur peralatan utama STP dan IWWTP yang memungkinkan untuk dijalankan seefektif dan seefisien mungkin berdasarkan hasil pemantauan/pemeriksaan dicatat di atas bersama dengan mempertimbangkan kondisi eksternal seperti jumlah penumpang harian yang menggunakan MRT Jakarta, kondisi cuaca sehari-hari, optimalisasi penggunaan bahan kimia dan bahan habis pakai untuk STP dan IWWTP, dan lain-lain;
 4. Melakukan swapantau harian, pengambilan sampel dan melakukan analisis rutin (harian dan/atau mingguan mengikuti frekuensi yang diatur pada IIPAL (Izin IPAL) untuk kualitas air (*) dari inlet dan outlet IWWTP dan masing-masing STP;(* Parameter untuk kualitas air limbah STP berdasarkan Peraturan Menteri Lingkungan Hidup dan Kehutanan P.68/Menlhk/Setjen/Kum.1/ 8/2016 beserta perubahannya tentang Baku Mutu Air Limbah Domestik dan untuk IWWTP berdasarkan Peraturan Menteri Lingkungan Hidup RI No. 5 Tahun 2014 beserta perubahannya tentang Baku Mutu Air Limbah.

*Untuk informasi lebih detail dapat mengacu pada Dokumen RFP

2. Persyaratan Peserta

Kualifikasi penyedia Jasa untuk kegiatan ini harus memenuhi persyaratan yaitu:

Administrasi :

1. Salinan Akta Pendirian Perusahaan Awal, beserta perubahan yang terakhir.
2. Pengesahan Kemenkumham Akta Pendirian, beserta perubahan yang terakhir.
3. Salinan Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP) dan Surat Keterangan Domisili Perusahaan (SKDP) atau Nomor Induk Berusaha (NIB) yang lengkap dengan Izin Lokasi.
4. Memiliki bukti wajib lapor ketenagakerjaan di perusahaan yang masih berlaku.
5. Salinan NPWP dan SPPKP.
6. Salinan bukti pembayaran SPT 1 tahun terakhir.
7. Memiliki dukungan dan/atau pengalaman bekerjasama dengan pihak PD PAL Jaya dalam pengelolaan limbah air.
8. Memiliki sertifikasi ISO 9001:2015 tentang Sistem Manajemen Kualitas;



9. Memiliki sertifikasi ISO 14001:2015 tentang Sistem Manajemen Lingkungan;
10. Memiliki sertifikasi ISO 45001 : 2018 tentang Sistem Manajemen Keselamatan dan Kesehatan Kerja;
11. Memiliki sertifikasi SMK3.
12. Memiliki pengalaman kerja sejenis di pelayanan publik;
13. Memiliki petugas bersertifikasi AK3 Umum (Ahli Keselamatan dan Kesehatan Kerja Umum);
14. Memiliki manager operasional tersertifikasi PPPA (Penanggung Jawab Pengendalian Pencemaran Air) yang telah diakui oleh Badan Nasional Sertifikasi Profesi (BNSP) dan Kementerian Lingkungan Hidup atau Lembaga Sertifikasi Profesi yang setara.
15. Memiliki supervisor tersertifikasi PPPA (Penanggung Jawab Pengendalian Pencemaran Air) yang telah diakui oleh Badan Nasional Sertifikasi Profesi (BNSP) dan Kementerian Lingkungan Hidup atau Lembaga Sertifikasi Profesi yang setara.
16. Menyediakan in-house training mengenai pengendalian pencemaran air dan pekerjaan confined space bagi seluruh operator
17. Jaminan Penawaran (Bid Bond) (lihat pada Halaman 9).
18. Surat Pernyataan Pencairan Bid Bond (Lampiran 3).
19. Surat Pernyataan Tunduk kepada Request For Proposal (RFP) (Lampiran 1).
20. Surat Pernyataan Sanggup Melaksanakan Pekerjaan sesuai dengan spesifikasi yang dipersyaratkan (Lampiran 2).
21. Surat Kuasa Resmi, Apabila Penandatanganan Surat Penawaran bukan Pimpinan Perusahaan yang tercantum dalam Akte (Lampiran 5);
22. Surat Pernyataan Pakta Integritas (Lampiran 6);
23. Surat Penawaran Harga (Lampiran 7).

Teknis :

1. Melampirkan **Detailed Work Programme (DWP)** yang meliputi:
 - Usulan timeline transisi/deployment
 - Usulan jadwal pekerjaan per hari
 - Rencana plotting personil
 - Standard Operational Procedure (SOP)
 - Alur eskalasi / koordinasi apabila terdapat masalah di lapangan
2. Melampirkan **Usulan Personil** dengan format penyampaian **Lampiran 9** dan kualifikasi sebagai berikut (mengacu pada Bab I - Pasal 3 - Ayat 3.5):

1	Manager Operasional	Minimal tingkat pendidikan S1 teknik/rumpun ilmu lingkungan dengan minimal 8 tahun pengalaman terdiri dari 5 tahun sebagai Manajer dibidang pengendalian pencemaran air dan 3 tahun sebagai Operator dibidang pengendalian pencemaran air.
2	Supervisor	Minimal Diploma (D3) teknik/rumpun ilmu lingkungan dengan minimal 5 tahun pengalaman terdiri dari 2 tahun sebagai Supervisor dibidang pengendalian pencemaran air dan 3 tahun sebagai Operator dibidang pengendalian pencemaran air.
3	Operator	Minimal SMA/SMK dibidang teknik/rumpun ilmu lingkungan dengan minimal 4 tahun pengalaman sebagai operator dibidang pengendalian pencemaran air.

- **Project Manager:** memiliki Sertifikasi PPPA
- **Supervisor:** memiliki Sertifikasi PPPA
- **HSE:** memiliki AK3 Umum & Kimia
- **Operator STP:** terdiri dari minimal 1 Petugas Utama dan 1 Petugas Madya yang diterbitkan oleh Kemenaker RI atau Lembaga Sertifikasi Profesi yang setara



3. Melampirkan **Sertifikasi SMK3 Tingkat Lanjutan Bendera Emas (166 Kriteria)** atau Surat Pernyataan sudah menyelesaikan proses audit SMK3 yang diterbitkan oleh PJK3.
4. Memiliki **Pengalaman Pekerjaan Perusahaan^{C1} minimum sebanyak 5 (lima) tahun di bidang Jasa Manajemen Operasional IPAL di bidang transportasi (lebih diutamakan) atau pelayanan publik** yang dibuktikan dengan melampirkan Copy Perjanjian/PO/SPK dari pekerjaan sebelumnya.

***C1:** Pengalaman pekerjaan perusahaan dilengkapi dengan copy perjanjian/PO/SPK, dan melengkapi form berikut:

No	Nama Pekerjaan	Tahun	Nama Klien	Keterangan

3. Pendaftaran

Hari/Tanggal : Jumat 20 Mei 2022 - Senin 30 Mei 2022 Pukul 12:00 WIB

- Mekanisme :
 - **Bagi perusahaan yang belum menjadi rekanan:** melakukan registrasi dan melengkapi dokumen legalitas perusahaan pada *portal e-proc* dengan situs: <http://eproc.jakartamrt.co.id/> hingga status perusahaan menjadi *Approve Vendor List (AVL)* atau *Shortlist*, kemudian klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit* dokumen *LOI* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).
 - **Bagi yang telah menjadi rekanan:** klik tombol daftar pada pengumuman pengadaan di *e-proc* dan *submit* dokumen *LOI* kedalam sistem *e-proc* PT MRT Jakarta (Perseroda).

(template LOI mengacu pada lampiran pengumuman ini atau dapat diunduh pada portal e-proc PT MRT Jakarta)

4. Pemberian Penjelasan (*Aanwijzing*)

Hari : Senin, 30 Mei 2022

Pukul : 14.00 WIB

Tempat : *Online Video Conference Via Microsoft Teams (link akan diemailkan pada peserta yang mendaftar)*

5. Peserta yang akan mengikuti paket pengadaan ini diwajibkan untuk melakukan pendaftaran sesuai dengan mekanisme pendaftaran serta jadwal yang sudah ditetapkan.
6. Pertanyaan terkait dengan pengadaan ini dapat menghubungi procurement@jakartamrt.co.id atau jika mengalami kendala saat registrasi dapat mengirimkan email kepada: support-eproc@jakartamrt.co.id dengan subject email : **PENGADAAN JASA MANAJEMEN OPERASIONAL UNTUK INSTALASI PENGOLAHAN AIR LIMBAH (IPAL) PT MRT JAKARTA (PERSERODA)_(NAMA PERUSAHAAN)**

Demikian disampaikan, untuk menjadi perhatian.

Jakarta, 19 Mei 2022

**Panitia Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)
PT MRT Jakarta (Perseroda)**



LAMPIRAN

[KOP SURAT PERUSAHAAN]

LETTER OF INTENT (LOI)

Jakarta, Tanggal _____

No Surat : _____
Subjek : Surat Pernyataan Ketertarikan Untuk Mengikuti Pengadaan Jasa
Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)
PT MRT Jakarta (Perseroda).

**Yth. Panitia Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL)
PT MRT Jakarta (Perseroda),**

Sehubungan dengan sedang dilaksanakannya proses Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) PT MRT Jakarta (Perseroda), dengan ini kami PT _____ bermaksud untuk melakukan pendaftaran guna mendapatkan Dokumen Pengadaan/*Request for Proposal* (RFP) dan mengikuti proses Tender tersebut.

Dengan ini kami juga menyatakan bahwa kami akan menjaga kerahasiaan Dokumen Pengadaan/RFP yang akan diberikan oleh Panitia Pengadaan Jasa Manajemen Operasional Untuk Instalasi Pengolahan Air Limbah (IPAL) PT MRT Jakarta (Perseroda) dan akan mematuhi seluruh proses dan peraturan pengadaan yang berlaku, apabila kami melanggar ketentuan-ketentuan tersebut kami bersedia untuk di proses sesuai dengan ketentuan hukum yang berlaku.

Adapun perwakilan perusahaan yang akan mengikuti keseluruhan proses tender dan kegiatan *Video conference Meeting / Aanwijzing* untuk paket pengadaan ini adalah sebagai berikut:

1. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;
2. Nama Karyawan & Email Karyawan, serta nomor telepon;

Demikian yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami ucapkan Terima Kasih.

Hormat Kami,
PT. _____

Materai Rp.10.000,-

Nama Penanggung Jawab Perusahaan
Jabatan Penanggung Jawab

Note :

1. Maksimal PIC yang boleh dicantumkan dalam surat ini untuk mengikuti *Aanwijzing* adalah 2 Orang;
2. PIC yang ditunjuk sebagai wakil perusahaan wajib melampirkan copy identitas sebagai karyawan dalam surat Pendaftaran/Lol ini (copy identitas dan dokumen LOI dijadikan 1 file dan wajib disubmit ke dalam sistem eproc PT MRT Jakarta saat pendaftaran);
3. Pada bagian atas surat harus menggunakan logo/Lambang/Symbol perusahaan masing-masing.

